

Số: /KH-UBND

Bình Phước, ngày tháng năm 2022

KẾ HOẠCH

Huy động nguồn vốn đầu tư từ nguồn lực đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn 2021-2025

Căn cứ Quyết định số 618-QĐ/TU ngày 16/6/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy kiện toàn Ban Chủ nhiệm thực hiện Chương trình huy động nguồn lực đầu tư (trước đây là Quyết định số 341-QĐ/TU ngày 18/10/2021);

Căn cứ Kết luận số 376-KL/TU ngày 25/6/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về huy động nguồn vốn đầu tư từ nguồn lực đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn 2021-2025;

Thực hiện Chương trình hành động số 17-CTr/TU ngày 30/9/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về thực hiện Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng và Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XI, nhiệm kỳ 2020-2025; Kế hoạch số 331-KH/BCN ngày 10/11/2021 của Ban Chủ nhiệm 341 về công tác của Ban chủ nhiệm thực hiện Chương trình huy động nguồn lực đầu tư;

Thực hiện Công văn số 218-CV/BCS ngày 19/7/2022 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh về việc tham mưu triển khai thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy đối với các Chương trình, kế hoạch, đề án được giao;

Thực hiện Thông báo số 352/TB-UBND ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh về kết luận tại hội nghị UBND tỉnh, ngày 27/9/2022;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 475/TTr-STNMT ngày 13/9/2022,

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch huy động nguồn vốn đầu tư từ nguồn lực đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn 2021-2025, như sau:

1. Thực trạng về khai thác nguồn lực đất đai trong thời gian qua:

Đất đai được xác định là tài sản và nguồn lực tài chính quan trọng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội địa phương, tăng nguồn thu cho ngân sách Nhà nước và bảo đảm an sinh xã hội.

Việc khai thác nguồn lực tài chính từ đất đai phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng; bảo đảm lợi ích trước mắt cũng như lâu dài; tiết kiệm, hiệu quả; bảo đảm hài hòa lợi ích giữa Nhà nước và các đối tượng có liên quan.

Theo Điều 107 Luật Đất đai năm 2013, các khoản thu tài chính từ đất đai bao gồm: Tiền sử dụng đất khi được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất,

cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất mà phải nộp tiền sử dụng đất; Tiền thuê đất khi được Nhà nước cho thuê; Thuế sử dụng đất; Thuế thu nhập từ chuyển quyền sử dụng đất; Tiền thu từ việc xử phạt vi phạm pháp luật về đất đai; Tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai; Phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai. Trong đó, nguồn thu lớn nhất là từ tiền sử dụng đất khi được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất mà phải nộp tiền sử dụng đất; Tiền thuê đất khi được Nhà nước cho thuê.

Trong thời gian qua, việc thực hiện quy hoạch đã khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên đất, góp phần làm tăng giá trị của đất, đưa đất đai trở thành nguồn lực quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Thống kê cho thấy, nguồn thu từ đất (tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, thuế sử dụng đất nông nghiệp, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp) cho ngân sách đã tăng đáng kể qua các năm. Điều này góp phần bảo đảm tốt hơn quyền lợi của người sử dụng đất, quyền lợi của Nhà nước, chủ đầu tư và đảm bảo ổn định xã hội.

Về tài chính đất đai, hệ thống chính sách tài chính đất đai đã từng bước được hoàn thiện, cơ bản bảo đảm về cơ chế để điều chỉnh các quan hệ về đất đai, phù hợp với cơ chế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa; bảo đảm sự bình đẳng về quyền và nghĩa vụ người sử dụng đất, nhất là quyền bình đẳng giữa nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư nước ngoài; bổ sung các quy định cụ thể về miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất... Những quy định này đã góp phần thúc đẩy việc sử dụng đất có hiệu quả, tạo môi trường thuận lợi để thu hút đầu tư, phát triển hoạt động sản xuất, kinh doanh, phù hợp với thực tiễn.

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc tối ưu hóa khai thác nguồn lực đất đai tại tỉnh Bình Phước còn hạn chế, chưa đáp ứng kịp thời vào nguồn thu ngân sách nhà nước để phát triển kinh tế - xã hội. Việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa mang tính dự báo nhu cầu sử dụng đất, quá trình lập và thực hiện còn chậm. Tình trạng đất được giao, cho thuê không được đầu tư đúng mức, bỏ hoang, không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích dẫn đến không phát huy được tiềm năng của khu đất, lãng phí tài nguyên đất đai. Các khâu tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất như lập quy hoạch, thu hồi đất, bồi thường GPMB, định giá đất... còn chậm, chưa đảm bảo yêu cầu và kế hoạch đề ra.

2. Quan điểm:

- Việc huy động, khai thác, sử dụng nguồn lực tài chính từ đất phải đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật, phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng; bảo đảm lợi ích trước mắt cũng như lâu dài.

- Việc phát huy thế mạnh đất đai của tỉnh nhưng phải tiết kiệm, hiệu quả; bảo đảm hài hòa lợi ích giữa Nhà nước và các đối tượng có liên quan.

3. Mục tiêu đến năm 2025:

- Triển khai đồng bộ nhiệm vụ huy động nguồn vốn đầu tư từ nguồn lực đất đai tại Kế hoạch số 331-KH/BCN ngày 23/11/2021 của Ban Chủ nhiệm 341 (Nay

là Ban Chủ nhiệm 618) - Tỉnh ủy Bình Phước, đảm bảo huy động có hiệu quả và bền vững từ nguồn lực đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Phước trong thời gian tới.

- Phân đầu giai đoạn từ 2021-2025 nguồn thu từ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các dự án giao đất, cho thuê đất của tỉnh đạt 39.568,39 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 31.358,18 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 8.210,21 tỷ đồng), bao gồm:

a) Đối với nguồn thu từ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các dự án giao đất, cho thuê đất thuộc khối tỉnh thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án hoặc chỉ định nhà đầu tư trong giai đoạn từ 2021-2025 đảm bảo số thu là 29.211,64 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 21.784,75 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 7.426,89 tỷ đồng), phân bổ cho các năm như sau:

+ Năm 2021: đạt 2.981,00 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 2.461,00 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 520,00 tỷ đồng).

+ Năm 2022: đạt 6.080,90 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 4.103,75 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 1.977,15 tỷ đồng).

+ Năm 2023: đạt 6.919,74 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 4.950,00 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 1.969,74 tỷ đồng).

+ Năm 2024: đạt 6.300,00 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 4.950,00 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 1.350,00 tỷ đồng).

+ Năm 2025: đạt 6.930,00 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 5.320,00 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 1.610,00 tỷ đồng).

b) Đối với nguồn thu từ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các dự án giao đất, cho thuê đất thuộc khối huyện thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc từ chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trong giai đoạn từ 2021-2025 đảm bảo số thu là 10.356,75 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 9.573,43 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 783,32 tỷ đồng), phân bổ cho các năm như sau:

+ Năm 2021: đạt 2.395,00 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 2.295,00 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 100,00 tỷ đồng).

+ Năm 2022: đạt 2.924,65 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 2.761,58 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 163,07 tỷ đồng).

+ Năm 2023: đạt 1.397,64 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 1.247,39 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 150,25 tỷ đồng).

+ Năm 2024: đạt 1.715,80 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 1.545,80 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 170,00 tỷ đồng).

+ Năm 2025: đạt 1.923,65 tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 1.723,65 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 200,00 tỷ đồng).

Ghi chú: Số thu của năm 2021 là số liệu đã thực hiện của năm 2021; số thu của giai đoạn từ năm 2022 đến năm 2025 là số dự kiến theo thời giá của năm 2022.

Số lượng dự án, diện tích thực hiện và số thu của từng năm giai đoạn 2022-2025 có thể thay đổi, điều chỉnh phụ thuộc tình hình thực tế tại địa phương.

4. Giải pháp thực hiện:

- Nâng cao chất lượng lập, quản lý quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Rà soát, đánh giá đầy đủ tình hình triển khai việc giao đất có thu tiền sử dụng đất và thông qua đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng dự toán thu, chi tiền sử dụng đất đảm bảo sát thực tế đồng thời khắc phục tình trạng thu tiền sử dụng đất dồn vào cuối năm, không phân bổ và giải ngân kịp phải chuyển nguồn sang năm sau. Đẩy mạnh công tác thu hồi đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tạo quỹ đất “sạch” để đấu giá quyền sử dụng đất. Rà soát các quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư còn bất cập, chưa phù hợp với thực tế đề xuất điều chỉnh, bổ sung.

- Thực hiện nghiêm công tác đấu giá quyền sử dụng đất; đối với các dự án đầu tư hạ tầng khu dân cư mới phải đầu tư hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng được duyệt. Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đô thị, khu dân cư mới tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất.

- Quản lý, sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch được duyệt. Tổ chức giám sát chặt chẽ quỹ đất được quy hoạch phát triển đô thị, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, đất cơ sở sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp nhằm sử dụng tiết kiệm, hiệu quả quỹ đất. Rà soát lại việc quản lý sử dụng đất, trong đó chú ý tới các trường hợp không đưa đất vào sử dụng hoặc sử dụng kém hiệu quả gây lãng phí tài nguyên và có biện pháp xử lý để nhanh chóng đưa vào sử dụng.

- Đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng lập quy hoạch chi tiết đối với các dự án phục vụ công tác đấu thầu, đấu giá quyền sử dụng đất; hạn chế việc điều chỉnh quy hoạch sau đấu thầu, đấu giá. Tham mưu thực hiện tốt Chương trình hợp tác với Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam để tạo quỹ đất cho các dự án phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, cũng như việc chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất của các đơn vị thuộc Tập đoàn.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý đất đai, quản lý, sử dụng NSNN (đặc biệt là nguồn thu tiền sử dụng đất, sử dụng dự phòng ngân sách) để kịp thời phát hiện những tồn tại, vi phạm và có biện pháp ngăn chặn, xử lý vi phạm theo quy định pháp luật.

5. Nhiệm vụ:

Các sở, ngành, địa phương nỗ lực tập trung triển khai hoàn thành mục tiêu nguồn thu từ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất giai đoạn 2021-2025 trong công tác giao đất, cho thuê đất thông qua các hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án hoặc không qua đấu giá, đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư), cụ thể như sau:

a) Đối với cấp tỉnh:

Nguồn thu từ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các dự án giao đất, cho thuê đất thuộc khối tỉnh thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án hoặc chỉ định nhà đầu tư trong giai đoạn từ 2021-2025 đảm bảo số thu là 29.211,64

tỷ đồng (trong đó: thu từ tiền sử dụng đất là 21.784,75 tỷ đồng, thu từ tiền thuê đất là 7.426,89 tỷ đồng).

(Có biểu chi tiết kèm theo)

b) Đối với cấp huyện:

Nguồn thu từ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các dự án giao đất, cho thuê đất thuộc khối huyện thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc từ chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trong giai đoạn từ 2021-2025 đảm bảo số thu là 10.356,75 tỷ đồng (trong đó, từ tiền sử dụng đất là 9.573,43 tỷ đồng, từ tiền thuê đất là 783,32 tỷ đồng).

(Có biểu chi tiết kèm theo)

6. Tổ chức thực hiện:

- Tập trung nhân lực, vật lực để đảm bảo việc huy động nguồn vốn đầu tư từ nguồn lực đất đai theo đúng tiến độ đề ra và đảm bảo thực hiện theo đúng các quy định pháp luật hiện hành.

- Các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ của đơn vị tham mưu UBND tỉnh tổ chức triển khai xây dựng, kiểm tra, giám sát, đánh giá việc thực hiện.

- Tăng cường phối hợp giữa các đơn vị, phân rõ trách nhiệm nhằm giải quyết các khó khăn trong quá trình triển khai, thực hiện đảm bảo tiến độ thực hiện và huy động tối đa nguồn lực từ đất đai.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện kế hoạch này. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Thành viên Ban Chủ nhiệm;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, ban, ngành: TN&MT, TC, Cục Thuế, XD, KH&ĐT, GTVT, CT, NN&PTNT, BQLKKT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

**DỰ KIẾN NGUỒN THU TỪ ĐẤT ĐAI CÁC DỰ ÁN BÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT,
CÁC DỰ ÁN GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT KHỐI TỈNH GIAI ĐOẠN 2021 - 2025**

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh)

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
A	DANH MỤC NĂM 2021		74,63	2.981,00	2.461,00	520,00	
1	168 thửa đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài	2,20	195,35	195,35		
2	362 thửa đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài	7,94	695,47	695,47		
3	Khu dân cư Thanh Bình	Phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long và xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản	43,64	500,00	434,60	65,40	
4	Khu dân cư liền kề KCN Đồng Xoài 1	Xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài	17,36	520,00	488,30	31,70	
5	189 lô KDC Phú Thịnh (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài	2,45	283,38	283,38		
6	75 lô KDC Phú Thịnh (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài	1,04	154,07	154,07		
7	Thu từ các dự án giao đất, cho thuê đất không qua đấu giá đã thực hiện			632,73	209,83	422,90	
B	DANH MỤC NĂM 2022		4.849,10	6.080,90	4.103,75	1.977,15	
1	KDC Tiến Hưng 2	Xã Tiến Hưng, TP Đồng Xoài	38,00	195,70	169,30	26,40	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
2	KDC Nghĩa Trung	Xã Nghĩa Trung, huyện Bù Đăng	26,68	102,80	94,40	8,40	
3	KDC Đa Kia	Xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập	37,55	134,90	114,60	20,30	
4	KDC Bù Nho	Xã Bù Nho, huyện Phú Riềng	92,40	268,10	227,89	40,22	
5	KDC Long Điền	Xã Bình Tân, huyện Phú Riềng; phường Long Phước, TX Phước Long	72,29	363,90	309,32	54,59	
6	KDC Tiên Hưng 1	Xã Tiên Hưng, Tp. Đồng Xoài	64,00	245,00	208,25	36,75	
7	Khu đất chợ đêm đường Trần Hưng Đạo	Phường Tân Phú, Tp. Đồng Xoài	0,16	30,00	30,00		
8	KDC phía Bắc phường Tân Phú	Phường Tân Phú, Tp. Đồng Xoài	17,20	170,00	150,00	20,00	
9	KDC ĐTDV và TM Minh Lập	Xã Minh Lập, huyện Chơn Thành	17,00	59,50	50,00	9,50	
10	Khu đô thị mới Nam An Lộc	TX. Bình Long, H. Hớn Quản	65,00	446,00	400,00	46,00	
11	Khu đô thị, TMDV Phú Riềng (Đất TĐCS giao về tỉnh) ((giai đoạn 1)	Xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng	96,00	350,00	300,00	50,00	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
12	Khu Dân cư TMDV Becamex	Xã Minh Thành, Thành Tâm, Nha Bích, TT. Chơn Thành	550,00	800,00	700,00	100,00	
13	KDC Tiến Hưng (Công ty CP KCN BDP)	Xã Tiến Hưng, Đồng Xoài	9,36	100,00	100,00	0,00	
14	KDC Cao su Đồng Phú mở rộng (Công ty CP KCN BDP)	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài	8,70	100,00	100,00	0,00	
15	Diện tích còn lại khu 5 cơ quan	Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài.	0,23	80,00	80,00	0,00	
16	Khu dân cư Tân Tiến	Xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú	90,00	425,00	400,00	25,00	
17	Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 1)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.	50,00	450,00	450,00	0,00	
18	Khu đô thị mới - Công viên Trung tâm Đồng Xoài (giai đoạn 1)	Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài.	20,00	220,00	220,00	0,00	
19	Dự án Công viên Nông nghiệp Công nghệ cao Suối Cam. Diện tích khoảng 1.720 ha	Xã Tân Thành và phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài; Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú	1.720,00	450,00	0,00	450,00	
20	Cụm công nghiệp Thanh Phú	Xã Thanh Phú, Bình Long	60,00	50,00		50,00	
21	Cụm công nghiệp Tân Hưng	Xã Tân Hưng, Đồng Phú	40,00	40,00		40,00	
22	Mở rộng KCN Bắc Đồng Phú: 317 ha	TT. Tân Phú, huyện Đồng Phú và xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	317,00	200,00		200,00	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
23	Mở rộng KCN Nam Đồng Phú: 480 ha.	Tân Lập, Đồng Phú	480,00	300,00		300,00	
24	Mở rộng KCN Minh Hưng III: 577,53 ha.	Xã Minh Hưng, Chơn Thành	577,53	300,00		300,00	
25	Khu công nghiệp Becamex	Xã Minh Thành, TT. Chơn Thành	400,00	200,00		200,00	
C	DANH MỤC NĂM 2023		6.493,56	6.919,74	4.950,00	1.969,74	
1	Nhà khách Tỉnh ủy	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.	4,46	390,00	390,00		
2	Trường Cao đẳng Y tế	Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài.	3,70	280,00	280,00		
3	Trường Cao đẳng Sư phạm (diện tích còn lại sau khi cho Công ty FPT thuê)	Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài.	4,30	330,00	330,00		
4	Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.	60,00	690,00	570,00	120,00	
5	Khu đô thị mới - Công viên Trung tâm Đồng Xoài (giai đoạn 2)	Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài.	29,30	350,00	350,00		
6	Khu đô thị, TMDV Phú Riêng (Đất TĐCS giao về tỉnh) (giai đoạn 2)	Xã Phú Riêng, huyện Phú Riêng	96,00	540,00	470,00	70,00	
7	Dự án sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng với diện tích 234 ha, tại xã Minh Thắng, huyện Chơn Thành.	Xã Minh Thắng, huyện Chơn Thành.	234,00	470,00	360,00	110,00	
8	Khu Dân cư TMDV Becamex	Xã Minh Thành, Thành Tâm, Nha Bích, TT. Chơn Thành	550,00	1.150,00	1.000,00	150,00	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
9	Khu dân cư trong Khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú (giai đoạn 1)	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	1.000,00	1.300,00	1.200,00	100,00	
10	Khu công nghiệp Becamex	Xã Minh Thành, TT. Chơn Thành	400,00	250,00		250,00	
11	Dự án Công viên nông nghiệp công nghệ cao Suối Lam, diện tích khoảng 1.700 ha	Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú.	1.700,00	340,00		340,00	
12	Dự án trồng cây ăn quả ứng dụng công nghệ cao, diện tích khoảng 546 ha	Xã Tân Lập và xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú.	546,00	150,00		150,00	
13	Dự án trồng cây ăn quả ứng dụng công nghệ cao, diện tích khoảng 509 ha.	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành.	509,00	250,00		250,00	
14	Dự án trồng cây ăn quả ứng dụng công nghệ cao, diện tích khoảng 91 ha	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	91,00	50,00		50,00	
15	Dự án trồng cây ăn quả và cây dược liệu ứng dụng công nghệ cao, diện tích khoảng 697,8 ha	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	697,80	209,34		209,34	
16	Trồng cây ăn quả ứng dụng công nghệ cao, diện tích khoảng 568 ha	Xã Tân Tiến và xã Tân Lập, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú.	568,00	170,40		170,40	
D	DANH MỤC NĂM 2024		2.119,00	6.300,00	4.950,00	1.350,00	
1	Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 3)	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.	56,90	600,00	600,00		
2	Khu đô thị, TMDV Phú Riêng (Đất TĐCS giao về tỉnh) ((giai đoạn 3)	Xã Phú Riêng, huyện Phú Riêng	96,00	800,00	550,00	250,00	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
3	Khu Dân cư TMDV Becamex	Xã Minh Thành, Thành Tâm, Nha Bích, TT. Chơn Thành	550,00	1.350,00	1.050,00	300,00	
4	Khu dân cư trong Khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú (giai đoạn 2)	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	1.000,00	1.850,00	1.550,00	300,00	
5	Khu công nghiệp Becamex	Xã Minh Thành, TT. Chơn Thành	400,00	500,00		500,00	
6	Đấu giá đất của các trụ sở cơ quan dôi dư sau khi chuyển về Tòa nhà trung tâm hành chính tỉnh	Phường Tân Phú, Tân Bình, Tân Đông, TP Đồng Xoài	16,10	1.200,00	1.200,00		
E	DANH MỤC NĂM 2025		3.430,52	6.930,00	5.320,00	1.610,00	
1	Khu dân cư và hồ điều hòa phường Tân Thiện	Phường Tân Thiện, Tp Đồng Xoài	31,50	350,00	350,00		
2	Khu Dân cư TMDV Becamex	Xã Minh Thành, Thành Tâm, Nha Bích, TT. Chơn Thành	550,00	1.450,00	1.250,00	200,00	
3	Khu dân cư trong Khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú (giai đoạn 3)	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	1.000,00	1.750,00	1.550,00	200,00	
4	Khu dân cư trong Khu Thương mại – DV- Công Nghiệp cửa khẩu Tân Thành	Xã Tân Thành, huyện Bù Đốp	317,18	350,00	200,00	150,00	
5	Khu dân cư trong Khu Thương mại – DV- Công Nghiệp cửa khẩu Lộc Thịnh	Xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh	420,74	320,00	170,00	150,00	
6	Khu Thương mại – DV- Công Nghiệp cửa khẩu Hoàng Diệu	Xã Hưng Phước, Phước Thiện, huyện Bù Đốp	495,00	200,00		200,00	

STT	Khu đất/Dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Nguồn thu dự kiến (tỷ đồng)			Ghi chú
				Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất trả 1 lần	
7	Khu nông nghiệp công nghệ cao (Cty cao su Sông Bé)	Xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp	200,00	80,00		80,00	
8	Khu công nghiệp và dân cư Becamex	Xã Minh Thành, TT. Chơn Thành	400,00	380,00		380,00	
9	Đấu giá các trụ sở dôi dư sau khi chuyển về Tòa nhà trung tâm hành chính tỉnh	Phường Tân Phú, Tân Bình, Tân Đông, TP Đồng Xoài	16,10	2.050,00	1.800,00	250,00	
TỔNG CỘNG			16.966,81	29.211,64	21.784,75	7.426,89	

**DỰ KIẾN NGUỒN THU TỪ ĐẤT ĐAI CỦA CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH PHƯỚC GIAI ĐOẠN 2021-2025**

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh)

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
A	Năm 2021		15,05	2.395,00	2.295,00	100,00	
I	Đấu giá		15,05	1.445,00	1.345,00	100,00	
1	Phú Nghĩa	Huyện Bàn Gia Mập	0,27	12,60	12,60		Khu dân cư B11; B12 (B19; B20; B21; B23)
2	Phú Nghĩa	Huyện Bàn Gia Mập	0,15	5,00	5,00		Khu B11, B12 còn lại (10 lô)
3	Phú Nghĩa	Huyện Bàn Gia Mập	1,50	21,70	14,58	7,12	KDC Bến xe huyện
4	Phú Văn	Huyện Bàn Gia Mập	0,24	4,80	4,80		Khu dân cư xã Phú Văn
5	Đức Hạnh	Huyện Bàn Gia Mập	0,06	2,20	2,20		Khu dân cư xã Đức Hạnh tại thôn Phước Sơn, xã Đức Hạnh
6	Đăk Ô	Huyện Bàn Gia Mập	0,04	0,80	0,80		Hội trường thôn 9 Đăk Ô
7	Đăk Ô	Huyện Bàn Gia Mập	0,03	5,30	5,30		Các lô đất chợ Đăk Ô
8	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	0,09	3,96	3,96		Khu đất đường Quy Hoạch (Khu tập thể giáo viên)
9	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	0,01	0,26	0,26		Khu đất đường Hùng Vương

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
10	TT. Thanh Bình	Huyện Bù Đốp	0,28	23,54	23,54		Khu đất đường ĐT 759, đường Nguyễn Lương Bằng, đường quy hoạch
11	Xã Thanh Hòa	Huyện Bù Đốp	0,14	1,08	1,08		Khu đất áp 6
12	Thôn 3, xã Thống Nhất	Huyện Bù Đăng	0,22	17,00	17,00		Khu đất Trường Mẫu giáo Sơn Ca (cũ)
13	Thôn 4, xã Thống Nhất	Huyện Bù Đăng	0,05	0,50	0,50		Khu đất Chốt quản lý bảo vệ rừng (cũ)
14	Thôn 2, xã Thống Nhất	Huyện Bù Đăng	0,07	0,50	0,50		Khu đất Trạm Y tế (cũ)
15	Thôn 2, xã Đồng Nai	Huyện Bù Đăng	0,10	0,80	0,80		Khu đất Trường Tiểu học Đồng Nai (cũ)
16	Khu phố Đức Thọ, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,01	1,30	1,30		Khu đất Huyện đoàn - Phòng GD&ĐT cũ
17	Khu phố Tân Hưng, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,02	5,00	5,00		Đất Trạm Thú y huyện (cũ)
18	Thôn 3, xã Minh Hưng	Huyện Bù Đăng	0,49	4,70	4,70		Khu đất Bãi rác (cũ)
19	Thôn 2, xã Minh Hưng	Huyện Bù Đăng	0,02	2,20	2,20		Khu đất Đội thuế liên xã số 2
20	Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	1,75	40,00	40,00		Khu dân cư dọc hai bên đường D1 nối dài
21	Thôn 6, xã Đức Liễu	Huyện Bù Đăng	0,07	1,50	1,50		Hội trường thôn 6 (cũ)
22	Thôn 3, xã Minh Hưng	Huyện Bù Đăng	2,50	35,00	35,00		Khu Tái định cư thôn 3

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
23	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,32	20,15	20,15		TĐC-TTHC huyện
24	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,55	24,54	24,54		TĐC-TTHC huyện
25	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,87	73,97	73,97		TĐC-TTHC huyện
26	Thanh Phú	TX. Bình Long	0,70	25,00	25,00		TT xã Thanh Phú (chợ xã Thanh Phú cũ)
27	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,01	0,10	0,10		Kp. Phú Xuân, p Phú Thịnh
28	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,01	0,11	0,11		Kp. Phú Xuân, p Phú Thịnh
29	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,01	0,11	0,11		Kp. Phú Xuân, p Phú Thịnh
30	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,04	1,80	1,80		Kp. Phú Xuân, p Phú Thịnh
31	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,04	1,90	1,90		Kp. Phú Xuân, p Phú Thịnh
32	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,05	2,30	2,30		Trạm bảo vệ thực vật
33	Phường Long Thủy	TX. Phước Long	0,07	4,20	4,20		Khu đất tại Khu phố 4, phường Long Thủy (đường Lý Thái Tổ)
34	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,63	1,63		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
35	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
36	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
37	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
38	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
39	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
40	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
41	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
42	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
43	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
44	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
45	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
46	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
47	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
48	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
49	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
50	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
51	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
52	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
53	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
54	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
55	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
56	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,41	1,41		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
57	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,45	1,45		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
58	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
59	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
60	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
61	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
62	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
63	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
64	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
65	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
66	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
67	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,80	1,80		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
68	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,25	1,25		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
69	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,24	15,78	15,78		12 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
70	Khu dân cư xã Lộc Thái	Huyện Lộc Ninh	2,52	61,74	61,74		Đất công do UBND xã Lộc Thái quản lý
71	Thu từ đầu giá các quỹ đất khác	Các huyện, thị, thành phố		973,55	880,67	92,88	Đất công của các huyện, thị, thành phố
II	Thu từ chuyển mục đích sử dụng đất			950,00	950,00		
B	Năm 2022		189,58	2.924,65	2.761,58	163,07	
I	Đầu giá		189,58	2.374,65	2.211,58	163,07	
1	TT. Chơn Thành	Huyện Chơn Thành	0,21	4,49	4,49		Đất sản xuất thị đội cũ, khu phố 4, đất trống
2	TT. Chơn Thành	Huyện Chơn Thành	0,80	45,00		45,00	Khu siêu thị, khu dân cư, đô thị và dịch vụ suối Đồi
3	TT. Chơn Thành	Huyện Chơn Thành	2,65	143,14	143,14		Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
4	Xã Minh Long	Huyện Chơn Thành	0,15	2,16	2,16		Khu đất trạm xá cũ (trại 979C)
5	Xã Minh Thành	Huyện Chơn Thành	0,03	0,55	0,55		Văn phòng ấp 3 cũ (không sử dụng)
6	Xã Minh Thành	Huyện Chơn Thành	0,01	0,14	0,14		Văn phòng ấp 1 cũ (không sử dụng)
7	Xã Minh Thành	Huyện Chơn Thành	0,03	0,60	0,60		Điểm trường mầm non cũ tại ấp 1 (không sử dụng)
8	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	1,72	30,00	30,00		Trường tiểu học Phú Nghĩa
9	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	0,66	20,00	20,00		Khu F17, F19
10	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	3,76	40,00	40,00		Khu Phúc Hợp
11	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	0,25	3,00	3,00		Trường THCS Phú Nghĩa (gần C568)
12	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	0,10	2,00	2,00		Khu đất Bưu điện Phú Nghĩa
13	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	1,13	0,50		0,50	Chợ huyện
14	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	85,00	3,00		3,00	Cụm công nghiệp Phú Nghĩa II; III
15	Đăk Ô	Huyện Bù Gia Mập	0,24	10,00	10,00		Khu đất đổi diện chợ Đăk Ô
16	Đa Kia	Huyện Bù Gia Mập	0,40	1,50		1,50	Chợ Đa Kia
17	Xã Thiện Hưng	Huyện Bù Đốp	23,87	368,60	368,60		Khu dân cư và Thiết chế văn hóa xã Thiện Hưng

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
18	Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	2,00	45,00	45,00		Khu dân cư dọc hai bên đường D1 nối dài
19	Khu phố Đức Hòa, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,50	16,00	16,00		Khu đất Trạm Y tế thị trấn Đức Phong
20	Thôn 8, Xã Bình Minh	Huyện Bù Đăng	3,43	1,80	1,80		Khu dân cư thôn 8
21	Khu phố Hòa Đồng, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,41	30,00	30,00		Khu đất Trụ sở: Chi cục thuế huyện (cũ) và Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ)
22	Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,08	8,00	8,00		Khu đất thu hồi của Công ty Quản lý và Sửa chữa đường bộ 76
23	Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,07	10,00	10,00		Khu đất Bảo hiểm xã hội (cũ)
24	Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong	Huyện Bù Đăng	0,71	25,00	25,00		Khu đất Trung tâm Bồi dưỡng chính trị huyện (cũ)
25	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,32	8,00	8,00		TĐC-TTHC huyện
26	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,55	16,00	16,00		TĐC-TTHC huyện
27	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,84	31,00	31,00		TĐC-TTHC huyện
28	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,22	37,00	37,00		TĐC-TTHC huyện
29	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,26	36,00	36,00		TĐC-TTHC huyện
30	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,28	36,00	36,00		TĐC-TTHC huyện

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
31	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	10,00	225,00	225,00		KDC Phú Riềng
32	Xã Long Tân	Huyện Phú Riềng	1,26	21,00	21,00		KDC xã Long Tân
33	Xã Bình Tân	Huyện Phú Riềng	1,00	30,00	30,00		KDC xã Bình Tân
34	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,20	29,00	29,00		Trụ sở UBND xã Bù Nho (cũ)
35	Xã Long Bình	Huyện Phú Riềng	0,50	2,50	2,50		Đất chợ xã Long Bình (cũ)
36	Xã Long Hưng	Huyện Phú Riềng	0,50	5,00	5,00		Đất công xã Long Hà
37	Xã Long Hà	Huyện Phú Riềng	1,20	12,00	12,00		Đất công xã Long Hưng
38	Phường Hưng Chiến, An Lộc	TX. Bình Long	15,00	263,59	230,52	33,07	Khu dân cư 15 ha Bình Long
39	Phú Đức	TX. Bình Long	0,03	0,18	0,18		đất trống
40	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,24	1,70	1,70		đất trống
41	Thanh Lương	TX. Bình Long	0,03	0,12	0,12		đất trống
42	Thanh Lương	TX. Bình Long	0,27	1,00	1,00		đất trống
43	Thanh Phú	TX. Bình Long	0,08	1,40	1,40		Khu đất ấp vườn rau
44	Phú Đức	TX. Bình Long	0,03	0,23	0,23		đất có 4 phòng học cũ cho hộ dân ở

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
45	Phú Đức	TX. Bình Long	0,02	0,13	0,13		trụ sở KP Phú Lộc
46	Phú Đức	TX. Bình Long	0,07	0,50	0,50		KDC trường tiểu học Võ Thị Sáu
47	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,14	3,40	3,40		Đất công gần trường tiểu học Thanh Bình
48	Phú Đức	TX. Bình Long	0,02	1,10	1,10		Hai lô đất đường Lý Thường Kiệt
49	An Lộc	TX. Bình Long	0,03	0,20	0,20		Khu đất KP Phú Tân
50	An Lộc	TX. Bình Long	0,50	3,60	3,60		Khu đất KP Phú Sơn
51	Phường Long Phước	TX. Phước Long	0,11	50,00	50,00		Trụ sở UBND phường Long Phước cũ
52	Phước Tín	TX. Phước Long	0,26	2,00	2,00		Đất nhà tập thể trường tiểu học Phước Tín B
53	Phước Tín	TX. Phước Long	0,06	2,00	2,00		Điểm trường mẫu giáo thôn Phước Yên
54	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,00	0,27	0,27		Phường Tân Phú, giáp lô 22 cụm C2-34 thửa đất số 44
55	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,63	1,63		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
56	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,62	1,62		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
57	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,62	1,62		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
58	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,62	1,62		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
59	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,62	1,62		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
60	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,63	1,63		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
61	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
62	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
63	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
64	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
65	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
66	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
67	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
68	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
69	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
70	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
71	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
72	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
73	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,40	1,40		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
74	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,56	1,56		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
75	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
76	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
77	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,44	1,44		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
78	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,44	1,44		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
79	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
80	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,42	1,42		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
81	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,43	1,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
82	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,66	1,66		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
83	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,80	1,80		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
84	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,77	1,77		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
85	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,39	2,39		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
86	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,27	2,27		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
87	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	2,29	2,29		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
88	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,39	2,39		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
89	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,43	2,43		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
90	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,25	2,25		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
91	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,88	1,88		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
92	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,86	1,86		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
93	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,87	1,87		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
94	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,88	1,88		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
95	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	2,25	2,25		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
96	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,92	1,92		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
97	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,92	1,92		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
98	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,33	24,00	24,00		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
99	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,04	10,00	10,00		Khu đất điểm lẻ trường mầm non Hoa cúc
100	Phường Tân Xuân	Tp. Đồng Xoài	0,01	2,00	2,00		Khu đất điểm lẻ trường học tại khu phố Phước An

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
101	Phường Tân Đông	Tp. Đồng Xoài	0,00	1,00	1,00		Khu đất tiếp giáp đường số 3 và đường Phú Riêng Đỏ
102	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	1,36	89,00	89,00		68 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
103	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,80	52,00	52,00		40 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
104	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,72	30,00	30,00		30 lô đất ở tại Khu dân cư Khu phố 1
105	ấp Đồng Bia, xã Tân Lợi	Huyện Đồng Phú	0,82	10,30	10,30		Đất QH khu TDDT thuộc khu TTHC xã nay chuyển mục đích sang đất ở để bán đấu giá
106	ấp Đồng Bia, xã Tân Lợi	Huyện Đồng Phú	0,93	12,00	12,00		Đất QH chợ thuộc khu TTHC xã nay chuyển mục đích sang đất ở để bán đấu giá
107	ấp Đồng Xê, xã Tân Hòa	Huyện Đồng Phú	0,73	8,60	8,60		Đất khu dân cư TTHC xã (18 lô)
108	ấp Cầu Rạt, xã Tân Phước	Huyện Đồng Phú	0,50	25,00	25,00		Đất khu dân cư TTHC xã (18 lô)
109	Kp Thăng Lợi, TT. Tân Phú	Huyện Đồng Phú	0,17	4,00	4,00		DT đất tại kp Thăng Lợi (điểm trường TH cũ)
110	kp Tân An, TT. Tân Phú	Huyện Đồng Phú	0,64	60,00	-	60,00	Đất chợ, khu thương mại
111	ấp Thái Dũng, xã Tân Tiến	Huyện Đồng Phú	0,37	9,00	9,00		Diện tích đất cạnh Trường Mầm non
112	ấp Chợ, xã Tân Tiến	Huyện Đồng Phú	0,48	33,00	33,00		Trụ sở UBND cũ

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
113	ấp 3, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,61	20,00		20,00	Đất quy hoạch xây dựng chợ NTM
114	ấp 3, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,28	10,00	10,00		DT đất ở liền kề chợ Tân Lập
115	ấp 9, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	6,10	103,00	103,00		Khu dân cư 06 ha
116	ấp 1, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,15	2,50	2,50		Nhà văn hóa ấp 1 (cũ)
117	Khu dân cư TT. Lộc Ninh	Huyện Lộc Ninh	1,33	35,47	35,47		Đất công do UBND TT. Lộc Ninh quản lý
118	Khu dân cư TT. Lộc Ninh	Huyện Lộc Ninh	0,08	16,00	16,00		Đất trụ sở Trung tâm Dân số kế hoạch hóa gia đình
119	Khu dân cư TT. Lộc Ninh	Huyện Lộc Ninh	0,50	12,00	12,00		Đất công do UBND TT. Lộc Ninh quản lý
120	Khu dân cư xã Lộc Hiệp	Huyện Lộc Ninh	1,88	24,00	24,00		Đất công do UBND xã Lộc Hiệp quản lý
121	Khu dân cư xã Lộc An	Huyện Lộc Ninh	3,68	49,07	49,07		Đất công do UBND xã Lộc An quản lý
122	Khu dân cư xã Lộc Tấn	Huyện Lộc Ninh	0,32	15,33	15,33		Đất công do UBND xã Lộc Tấn quản lý
123	Khu thương mại, dịch vụ TT. Lộc Ninh	Huyện Lộc Ninh	0,70	14,67	14,67		Đất công do UBND huyện quản lý
II	Thu từ chuyển mục đích sử dụng đất			550,00	550,00	-	
C	Năm 2023		91,67	1.397,64	1.247,39	150,25	
I	Đấu giá		91,67	1.147,64	997,39	150,25	

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
1	TT. Chơn Thành	Huyện Chơn Thành	1,98	75,50	75,50		Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi
2	Xã Minh Long	Huyện Chơn Thành	0,76	15,35		15,35	Trại heo khu trại 979C
3	Xã Thành Tâm	Huyện Chơn Thành	0,96	22,55		22,55	Công trình trụ sở UBND xã cũ
4	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	1,50	10,00	10,00		Khu đất C12, C13 TTHC huyện (bên hông huyện đội)
5	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	0,29	0,30		0,30	Chợ Phú Nghĩa cũ
6	Đăk Ô	Huyện Bù Gia Mập	1,00	5,00	5,00		Khu đất Trường Mẫu giáo Ánh Dương
7	Đăk Ô	Huyện Bù Gia Mập	0,36	0,05		0,05	Chợ Đăk Ô
8	Đa Kia	Huyện Bù Gia Mập	0,15	10,00	10,00		Trạm y tế xã Đa Kia
9	Đa Kia	Huyện Bù Gia Mập	3,36	40,00	40,00		Đấu giá khu DC - TMDV Đa Kia
10	Phước Minh	Huyện Bù Gia Mập	2,96	50,00	50,00		Đấu giá khu DC - TMDV Phước Minh
11	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	7,31	50,00	50,00		Khu đất B24, B25 (vườn rau gần chợ huyện)
12	Xã Thiện Hưng	Huyện Bù Đốp	2,79	50,00	50,00		Khu đất đường ĐT 759B
13	Thôn 4, xã Minh Hưng	Huyện Bù Đăng	5,00	50,00	50,00		Khu đất thu hồi của công ty TNHH MTV Cao su Phú Riêng
14	Thôn Sơn Lợi, xã Thọ Sơn	Huyện Bù Đăng	5,03	50,00	50,00		Khu đất thu hồi của công ty TNHH MTV Cao su Phú Riêng

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
15	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,88	22,00	22,00		TĐC-TTHC huyện
16	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,98	23,00	23,00		TĐC-TTHC huyện
17	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,94	25,00	25,00		TĐC-TTHC huyện
18	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	0,93	35,00	35,00		TĐC-TTHC huyện
19	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,10	0,70	0,70		Khu đất KP Xa Cam 2
20	Hưng Chiến	TX. Bình Long	43,00	202,00	150,00	52,00	TTHC thị xã Bình Long
21	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,15	1,00	1,00		Khu đất KP Xa Cam 2
22	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,53	3,70	3,70		Trường tiểu học Thanh Bình
23	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,16	1,00	1,00		Khu vực xưởng gỗ (Xa Cam 2)
24	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,02	0,70	0,70		Đường đi chung
25	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,42	2,90	2,90		KP Xa Cam 2
26	Phường Phước Bình	TX. Phước Long	0,11	15,00	15,00		Khu đất HTX Phước Bình cũ
27	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,04	2,34	2,34		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
28	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
29	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
30	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
31	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,04	2,21	2,21		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
32	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,78	1,78		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
33	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
34	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
35	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
36	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
37	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
38	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
39	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
40	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
41	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,74	1,74		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
42	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
43	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
44	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
45	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,87	1,87		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
46	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,50	1,50		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
47	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,56	1,56		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
48	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,70	1,70		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
49	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
50	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
51	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
52	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
53	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
54	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,72	1,72		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
55	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
56	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
57	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
58	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
59	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
60	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
61	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,03	1,73	1,73		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
62	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,99	0,99		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
63	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,99	0,99		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
64	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,99	0,99		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
65	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,99	0,99		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
66	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,99	0,99		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
67	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,00	1,00		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
68	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	0,93	0,93		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
69	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,15	1,15		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
70	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
71	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
72	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
73	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
74	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
75	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,01	1,05	1,05		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
76	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,02	1,15	1,15		Khu TTHC thành phố, phường Tân Phú
77	Phường Tân Bình	Tp. Đồng Xoài	0,03	60,00	-	60,00	Khu đất thuộc QH khu trụ sở 05 cơ quan tỉnh (phần chưa giải tỏa)
78	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,78	10,00	10,00		Khu đất Ban QLKKT giao về
79	Phường Tân Phú	Tp. Đồng Xoài	0,87	30,00	30,00		Khu đất Ban QLKKT giao về
80	Phường Tân Đồng	Tp. Đồng Xoài	0,17	2,00	2,00		Khu đất Ban QLKKT giao về
81	Phường Tiến Thành	Tp. Đồng Xoài	2,62	40,00	40,00		Khu đất Ban QLKKT giao về
82	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,60	39,00	39,00		30 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
83	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,72	30,00	30,00		30 lô đất ở tại Khu dân cư Khu phố 1

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
84	ấp 2, xã Đồng Nơ	Huyện Hớn Quản	0,75	20,00	20,00		30 lô đất ở tại Khu dân cư ấp 2
85	kp Tân Liên, TT. Tân Phú	Huyện Đồng Phú	1,38	60,00	60,00		Đất cạnh Nhà máy nước (46 lô)
86	ấp Đồng Chác, xã Tân Hòa	Huyện Đồng Phú	0,13	4,00	4,00		Trường TH Đồng Chác (cũ)
87	ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi	Huyện Đồng Phú	0,48	10,30	10,30		Đất dự kiến bán đấu giá ấp Thạch Màng
88	ấp Suối Đồi, xã Tân Hưng	Huyện Đồng Phú	0,02	0,80	0,80		01 thửa đất thuộc cụm A8 khu TTHC xã, xã đề nghị để lại do vương công, thấp trũng
89	ấp Suối Đồi, xã Tân Hưng	Huyện Đồng Phú	0,02	0,50	0,50		01 thửa đất thuộc cụm A1 khu TTHC xã
90	Khu dân cư xã Lộc Hòa	Huyện Lộc Ninh	0,03	0,67	0,67		Đất công do UBND xã Lộc Hòa quản lý (Trạm Y tế cũ)
91	Khu dân cư xã Lộc Hòa	Huyện Lộc Ninh	0,09	1,80	1,80		Đất công do UBND xã Lộc Hòa quản lý (Trường học, Trụ sở ấp 6 cũ)
92	Khu dân cư xã Lộc Hòa	Huyện Lộc Ninh	0,03	0,67	0,67		Đất công do UBND xã Lộc Hòa quản lý (điểm lẻ trường tiểu học ấp 8B)
93	Khu dân cư xã Lộc Hòa	Huyện Lộc Ninh	0,01	0,20	0,20		Đất công do UBND xã Lộc Hòa quản lý (Trụ sở ấp Hoa Lư cũ)
II	Thu từ chuyển mục đích sử dụng đất			250,00	250,00	-	
D	Năm 2024		286,35	1.715,80	1.545,80	170,00	
I	Đấu giá		286,35	1.365,80	1.195,80	170,00	

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
1	Xã Thành Tâm	Huyện Chơn Thành	16,65	270,00	200,00	70,00	Khu dân cư Thành Tâm (khu 36,5ha)
2	Phước Minh	Huyện Bù Gia Mập	7,00	40,50	40,50		Khu dân cư Trung tâm hành chính xã Phước Minh
3	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	5,51	70,00	70,00		Khu dân cư A6, A7, A8, A9 (gần khu VHTT)
4	Phú Nghĩa	Huyện Bù Gia Mập	5,00	60,00	60,00		Khu đất Cao su Của TT cai nghiệm Phú Đức còn lại
5	TT. Thanh Bình	Huyện Bù Đốp	0,05	1,50	1,50		Khu đất đường Quy Hoạch (Trường tiểu học Thanh Bình A)
6	TT. Thanh Bình	Huyện Bù Đốp	0,40	10,50	10,50		Khu đất đường Quy Hoạch và đường Nguyễn Chí Thanh
7	Xã Thanh Hòa	Huyện Bù Đốp	0,04	1,50	1,50		Khu đất điểm lẻ Trường MG tại ấp 6
8	Xã Thanh Hòa	Huyện Bù Đốp	1,41	7,50	7,50		Khu đất ấp 8 (trước UBND xã Thanh Hòa)
9	Xã Thanh Hòa	Huyện Bù Đốp	0,07	1,00	1,00		Khu đất ấp 8
10	Xã Hưng Phước	Huyện Bù Đốp	1,02	3,30	3,30		Khu đất ấp 4 (Trường THSC Hưng Phước)
11	Thôn 3, xã Minh Hưng	Huyện Bù Đăng	8,23	100,00	100,00		Khu đất thu hồi đất của Công ty TNHH Sài Gòn-Bình Phước
12	Thôn 1, xã Đường 10	Huyện Bù Đăng	0,27	10,00	10,00		Khu đất điểm trường Mẫu giáo Thanh Bình (cũ) + Nhà văn hóa thôn 1 (cũ)
13	Xã Đường 10	Huyện Bù Đăng	0,78	11,50	11,50		Khu đất Trường Tiểu học Võ Thị Sáu
14	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,04	36,00	36,00		TĐC-TTHC huyện

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
15	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,75	40,00	40,00		TĐC-TTHC huyện
16	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,28	38,00	38,00		TĐC-TTHC huyện
17	Hung Chiến	TX. Bình Long	43,00	400,00	300,00	100,00	TTHC thị xã Bình Long
18	Hung Chiến	TX. Bình Long	184,20	8,00	8,00		Đài truyền hình cũ
19	Hung Chiến	TX. Bình Long	0,06	3,50	3,50		KDC đường Phạm Ngọc Thạch
20	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,60	50,00	50,00		30 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
21	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,72	35,00	35,00		30 lô đất ở tại Khu dân cư Khu phố 1
22	ấp 2, xã Đồng Tâm	Huyện Đồng Phú	3,33	45,00	45,00		Khu dân cư TTHC xã (107 lô)
23	ấp 2, xã Đồng Tâm	Huyện Đồng Phú	1,59	25,00	25,00		Thu hồi đất thuê của công ty TNHH Cửu Long
24	Kp Thắng Lợi, TT. Tân Phú	Huyện Đồng Phú	0,68	70,00	70,00		DT đất tại khu Hoa viên QS-KL (29 lô)
25	ấp 1, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,17	10,00	10,00		Trạm Y tế (cũ)
26	Khu dân cư xã Lộc Thịnh	Huyện Lộc Ninh	1,00	10,00	10,00		Đất công do UBND xã Lộc Thịnh quản lý (trụ sở Trạm Y tế cũ)
27	Khi dân cư xã Lộc Phú	Huyện Lộc Ninh	0,29	5,00	5,00		Đất công do UBND xã Lộc Phú quản lý (Trường học tại ấp Tân Hai)
28	Khu dân cư xã Lộc Khánh	Huyện Lộc Ninh	0,22	3,00	3,00		Đất công do UBND xã Lộc Khánh quản lý (Trường học ấp Cần Lê)

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
II	Thu từ chuyển mục đích sử dụng đất			350,00	350,00	-	
E	Năm 2025		75,54	1.923,65	1.723,65	200,00	
I	Đấu giá		75,54	1.523,65	1.323,65	200,00	
1	Phú Nghĩa	Huyện Bàn Gia Mập	2,50	40,00	40,00		Khu dân cư cao su Bình Phước (Vườn điều ngay TTHC huyện)
2	Phú Nghĩa	Huyện Bàn Gia Mập	4,28	60,00	60,00		Khu dân cư Khu 4 A10, A11, A13, A14, A15 (gần Điện lực)
3	Bình Thắng	Huyện Bàn Gia Mập	0,13	4,00	4,00		Khu đất Trạm y tế xã Bình Thắng
4	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	0,30	8,00	8,00		Khu đất đường 7/4 thị trấn Thanh Bình
5	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	1,09	5,50	5,50		Khu đất đường nhựa Cần Đơn
6	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	0,21	0,42	0,42		Bãi vật liệu số 4
7	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	0,13	0,27	0,27		Bãi vật liệu số 6
8	TT. Thanh Bình	Huyện Bàn Đóp	1,11	5,00	5,00		Bãi vật liệu số - Huỳnh Thị Nghĩ
9	Xã Tân Thành	Huyện Bàn Đóp	0,19	0,30	0,30		Khu đất điểm lẻ Trường TH ấp Tân Lập
10	Xã Tân Thành	Huyện Bàn Đóp	0,18	0,30	0,30		Khu đất ấp Tân Hiệp
11	Xã Tân Thành	Huyện Bàn Đóp	1,25	5,00	5,00		Khu đất ấp Tân Lợi (giáp ranh nhà văn hóa ấp)

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
12	Xã Tân Thành	Huyện Bù Đốp	0,01	0,01	0,01		Khu đất điểm lẻ Trường TH ấp Tân Hội
13	Xã Tân Tiến	Huyện Bù Đốp	0,91	2,50	2,50		Bãi vật liệu số 1
14	Xã Tân Tiến	Huyện Bù Đốp	1,75	2,81	2,81		Bãi vật liệu số 2
15	Xã Tân Tiến	Huyện Bù Đốp	0,28	0,44	0,44		Bãi vật liệu số 5
16	Xã Tân Tiến	Huyện Bù Đốp	0,22	0,35	0,35		Bãi vật liệu số 8
17	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	3,25	75,00	75,00		TĐC-TTHC huyện
18	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,69	55,00	55,00		TĐC-TTHC huyện
19	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,40	45,00	45,00		TĐC-TTHC huyện
20	Xã Bù Nho	Huyện Phú Riềng	1,30	45,00	45,00		TĐC-TTHC huyện
21	Hưng Chiến	TX. Bình Long	43,00	600,00	450,00	150,00	TTHC thị xã Bình Long
22	Thanh Lương	TX. Bình Long	0,17	0,70	0,70		Thửa đất số 82 tờ 19
23	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,02	0,27	0,27		Khu đất KP Phú Hưng
24	Phú Thịnh	TX. Bình Long	0,01	0,10	0,10		Khu đất KP Phú Xuân
25	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,03	0,19	0,19		Khu đất KP Xa Cam 2

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
26	Hưng Chiến	TX. Bình Long	0,09	1,70	1,70		Trạm y tế phường Hưng Chiến (Cũ)
27	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,60	60,00	60,00		30 lô đất ở tại TTHC huyện Hớn Quản
28	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai	Huyện Hớn Quản	0,72	40,00	40,00		30 lô đất ở tại Khu dân cư Khu phố 1
29	ấp 2, xã Đồng Nơ	Huyện Hớn Quản	0,50	25,00	25,00		20 lô đất ở tại Khu dân cư ấp 2
30	ấp 7, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,31	4,00	4,00		Trường TH Tân Lập điểm lẻ ấp 7
31	ấp 7, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,33	4,00	4,00		Trường mầm non điểm lẻ ấp 7
32	ấp 3, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,90	8,00	8,00		Sân bóng ấp 3 (cũ)
33	ấp 3, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	4,88	400,00	350,00	50,00	Diện tích đất UB tinh thu hồi của VP BTL Quân đoàn 4 về địa phương quản lý
34	ấp 4, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,09	0,30	0,30		Hầm đất tại ấp 3
35	ấp 5, xã Tân Lập	Huyện Đồng Phú	0,13	0,50	0,50		Hầm đất tại ấp 3
36	xã Lộc Hiệp	Huyện Lộc Ninh	0,49	8,00	8,00		Khu dân cư xã Lộc Hiệp - Đất công do UBND xã Lộc Hiệp quản lý (Khu chợ cũ)
37	xã Lộc Hiệp	Huyện Lộc Ninh	1,05	15,00	15,00		Khu dân cư xã Lộc Hiệp - Đất công do UBND xã Lộc Hiệp quản lý (Trạm y tế cũ)

STT	Thời gian/Khu vực		Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn thu (tỷ đồng)			Hiện trạng sử dụng
	Đơn vị cấp xã	Đơn vị cấp huyện		Tổng	Tiền sử dụng đất	Tiền thuê đất	
38	xã Lộc Thiện	Huyện Lộc Ninh	0,03	1,00	1,00		Khu dân cư xã Lộc Thiện - Đất công do UBND xã Lộc Thiện quản lý (Nhà văn hóa ấp 1 cũ)
<i>II</i>	<i>Thu từ chuyển mục đích sử dụng đất</i>			<i>400,00</i>	<i>400,00</i>	<i>-</i>	
TỔNG CỘNG			658,18	10.356,75	9.573,43	783,32	